



Mischek

Gemeinsam Wohnen

# CAMPO Breitenlee

1220 Wien  
Podhagsky-  
gasse 20



# 325

Wohnungen

# 1-5

Zimmer

# 39-105

m<sup>2</sup>

# 2024

geplante  
Fertigstellung

Individuell und trotzdem gemeinsam  
**Sonderwohnform  
„Wohnverbund  
im Cluster“**

- Wohnungsverbund aus eigenständigen Wohnungen (1-4 Zimmer)
- eine gemeinsame Zone
- für Menschen, die selbstbestimmt wohnen und einen exklusiven Gemeinschaftsraum selbst bespielen wollen





Wohnen mit Wahlfreunden

## Sonderwohnform „Ich-Du-Wir-Wohnen“

- eine Wohnung mit einem gemeinsamen Eingang
- eigene Rückzugsräume und ein gemeinsamer Begegnungsraum
- Wohnen für Menschen, die gerne in Gemeinschaft leben wollen

CAMPO Breitenlee

# Wohnen ganz nach Bedarf

CAMPO Breitenlee im 22. Bezirk bietet eine vielfältige Wohnumgebung mit unterschiedlichsten Wohnformen: Ob geförderte Mietwohnung, geförderte Eigentumswohnung, im Gemeinschaftsflügel oder einer Ich-Du-Wir-Wohnung – hier ist für alle Wohnbedürfnisse das Richtige dabei. Des Weiteren baut die neue Nachbarschaft auf ein zukunftsfähiges Energiekonzept mit 100% erneuerbarer Energie.


Rund um den namensgebenden zentralen Platz der neuen Nachbarschaft – den Campo – warten zahlreiche Angebote an Gemeinschaftseinrichtungen:

- Freiraum mit zentralem Platz sowie vielfältigen Spiel- und Sportangeboten
- Kindergarten und eine Ordination
- Große Waschküchen mit Aufenthaltsbereichen
- PLUS-Räume: Flexibel anmiet- oder kaufbare Kleinbüros (erweitertes Home-Office, Atelier, Hobbyraum, ...)
- mehrere Gemeinschaftsräume & ein Multifunktionsraum
- 2 Gäste-Apartments für Ihre Gäste oder BesucherInnen
- Garten- und Fahrradwerkstatt



Wir beraten Sie gerne!

## Kontaktieren Sie uns:

 0800 20 10 20

 [wohnligne@mischek.at](mailto:wohnligne@mischek.at)

Mischek Bauträger Service GmbH  
Donau-City-Straße 1  
1220 Wien

Diese Broschüre wurde auf Basis des Informationsstandes Oktober 2023 mit Sorgfalt erstellt. Alle Informationen, Angaben und Visualisierungen sind vorbehaltlich Änderungen und behördlicher Genehmigungen, somit kann aus dieser Broschüre kein Anspruch – in welcher Art auch immer – abgeleitet werden. Visualisierungen: © expressiv.at

